

**Handläggare**  
Martin Svensson  
Telefon: 08-50827079**Till**  
Fastighetsnämnden  
2026-06-16

## **Godkännande av 15-årigt arrendeavtal på Herrängens BP, del av Herrängens bollplan 1**

### **Förslag till beslut**

1. Fastighetsnämnden godkänner *15-årigt arrendeavtal på Herrängens BP*.
2. Fastighetsnämnden förklarar ärendet för omedelbart justerat.

### **Ärendet**

Herrängens BP är beläget på fastigheten Herrängens bollplan 1. Arrendeobjektet avser ett markområde om cirka 1 700 kvadratmeter. Markområdet upplåts i dag av idrottsförvaltningen för tennisverksamhet till en annan arrendator. Det arrendeavtalet kommer upphöra innan ett arrendeavtal tecknas med Mälarhöjdens IK Tennis.

Mälarhöjdens IK Tennis önskar arrendera ytan för att anlägga utetennisbanor och förråd på Herrängens BP.

Mälarhöjdens IK Tennis har även framfört önskemål om att anlägga en ny tennishall på Mälarhöjdens IP på platsen för de befintliga utetennisbanorna, vilket hanteras i ett separat ärende (dnr FSK 2026/305).

### **Bakgrund**

Mälarhöjdens IK Tennis har en betydande verksamhet och planerar för utökad kapacitet genom att anlägga nya tennisbanor på Herrängens BP, och önskar ett 15-årigt arrendeavtal på grund av investeringsutgiften. Arrendeavgiften är fastställd av exploateringskontoret till cirka 50 konor per kvadratmeter och år.

### **Slut**

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Anders Kindberg, Fastighetsdirektör	2026-06-03
Carina Jonsson, Avdelningschef	2026-06-03